

GÎTE LES COURTAILLARDS ET GÎTE L'ARBALÈTE - COUCHES - BOURGOGNE

GÎTE LES COURTAILLARDS ET GÎTE L'ARBALÈTE - COUCHES - BOURGOGNE

Bienvenue dans nos 2 location de vacances pour 4 et 4 personnes à Couches - Bourgogne

https://gites-courtaillards-arbalete.fr



M. Yann LE ROUX

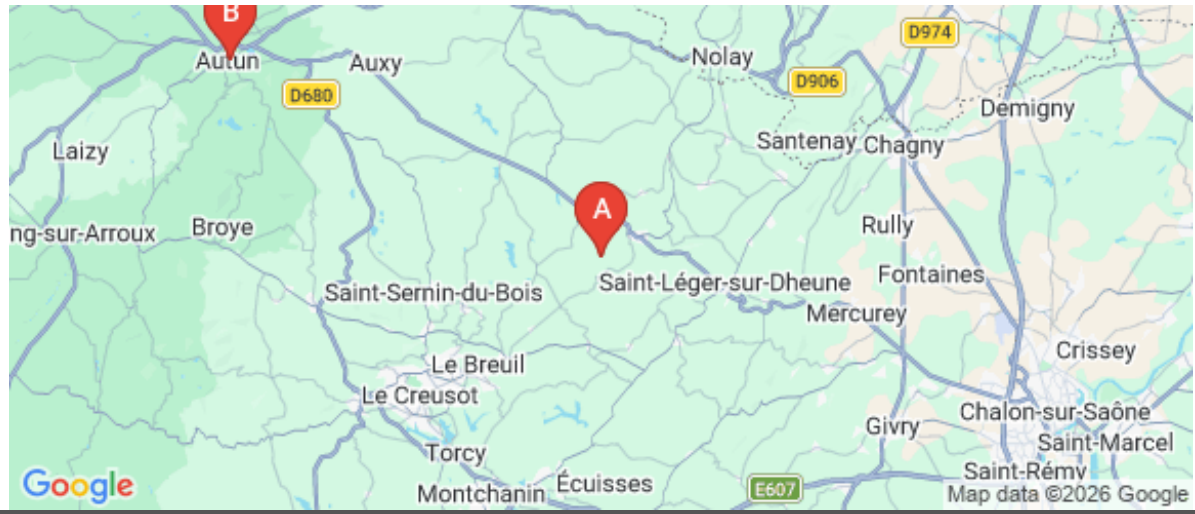
07 69 08 68 25

A **Gîte Les Courtaillards** : 1 Rue des Courtaillards 71490 COUCHES

B **Gîtes de l'Arbalète** : 13A rue de l'Arbalète 71400 AUTUN















Gîte Les Courtaillards

	4 personnes (Maxi: 4 pers.)	2 chambres	72 m2

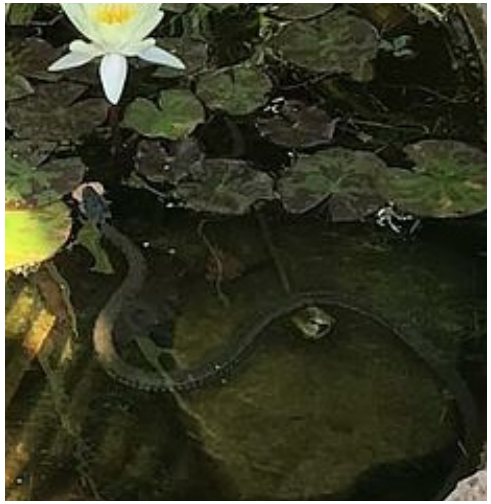


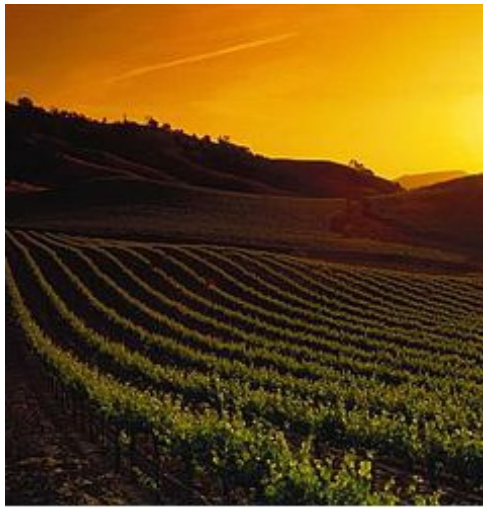
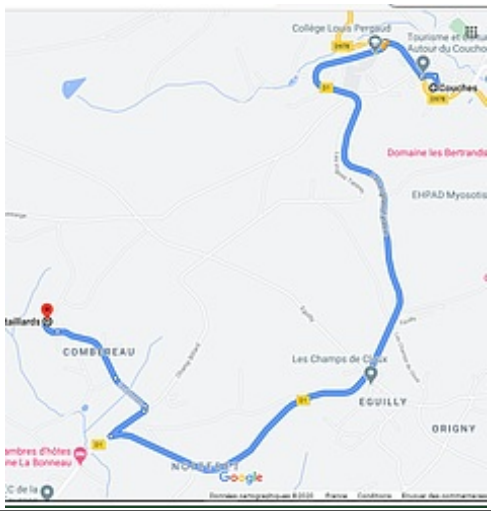








Venez passer quelques jours au cœur de la Bourgogne entre Châteaux,Vignobles et lacs du Morvan. Sur notre propriété, le Gîte accueille 4 personnes dans un confort paisible sur les hauteurs de COUCHES à flan de coteaux en pleine nature. Le Rdc typique avec son âtre ouvert sur un séjour, une Salle de douche et une terrasse couverte(fumeurs). **Couchages:2 chambres à l'étage, 1 lit 140 et 2 de 90.**
La maison est indépendante à notre habitation , c'est une ancienne miellerie que nous avons réhabilité, vous partagerez notre cour pour le stationnement qui est close et sécurisée par un portail.

Vous bénéficierez de la piscine que nous partageons dans la cordialité, **elle est ouverte de JUIN à SEPTEMBRE**, de 13h à 20h. Elle est situé entre le Gîte et notre maison. Les enfants sont sous la surveillance de parents bien entendu.

Vous bénéficiez des espaces terrasses avant et couverte sur l'arrière, du bassin, des grenouilles, poissons rouge et plus récemment de la présence d'une belle couleuvre Natrix à collier à observer avec distance et discrétion. Le hameau est situé dans un vallon en pleine nature composé de prairie, de coteaux de vignes et de forêt, un sentier de randonnée passe devant la maison, le parcours des lavoirs ainsi que la route de la voie bleue seront vous ravir. Depuis la terrasse arrière cherchez du regard Kiki notre âne qui si vous l'appeler vous répondra d'un signe de la tête. La location de VTT est possible sur demande. A bientôtt

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 2	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche serviettes Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Sèche cheveux
WC	WC: 1 WC privés	
Cuisine	Cuisine américaine Congélateur Four à micro ondes	 Four Réfrigérateur
Autres pièces	Balcon	Terrasse
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	
Chauffage / AC	Chauffage Poêle à bois	Cheminée
Exterieur	Barbecue Salon de jardin Terrain clos commun	Cour Terrain clos
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Jardin commun	Habitation indépendante
Activités		
Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking	
Services	Nettoyage / ménage	
Extérieurs	Piscine partagée	Piscine couverte

A savoir : conditions de la location

Arrivée	nous accueillons de 17h à 20h le jour de l'arrivée, une arrivée en autonomie est possible par code d'accès sécurisés, sur demande.
Départ	pour 11h maximum le jour du départ.
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français Italien
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Etablies au contrat de location - 30% acompte et de dépôt de garantie. Annulation sans frais si elle intervient 10 jrs avant la prise d'effet de la location - l'acompte est acquis si l'annulation intervient moins de 10 jrs avant la location.-règlement du solde le jour de l'arrivée.
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Paypal Virement bancaire
Petit déjeuner	aucun petit déjeuner
Ménage	frais de ménage supplémentaire 40€
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

Gîte Les Courtaillards

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://gites-courtaillards-arbalete.fr





Gîtes de l'Arbalète

Maison	4 personnes	2 chambres	87 m2

Bienvenue à Autun, au cœur de la ville fortifiée et aux portes des Lacs du Morvan. L'appartement de 1772 avec 87 m² est exposé plein sud et se trouve au 1er étage dans une cour close avec garage. Idéalement situé à 2 pas des rues piétonnes, des musées et de la Cathédrale Saint Lazare. Un confort et un cadre authentique sont au rendez-vous dès le hall menant à une belle cuisine équipée(four, lave-vaisselle, lave-linge, etc...), une grande salle de séjour et 2 agréables chambres. Vous serez situé dans la vieille ville, dans un quartier historique, Napoléon a séjourné dans cette rue à quelques pas. L'office de Tourisme est à 2 mns et dispose de toutes les parcours touristiques. sachant que tout est accessible à pied pour des balades intimistes. Autun ancienne ville Gallo Romaine vous offre des découvertes car sont patrimoines est riches, les façades des maisons portent l'histoire de la ville. Bon séjour.










Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 0
Salle de bains / Salle d'eau		
WC		
Cuisine	Congélateur Lave vaisselle	Four Réfrigérateur
Autres pièces	Garage	
Media	Télévision	
Autres équipements		
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur	Cour	
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	Habitation indépendante
Activités	
Réseaux	
Stationnement	
Services	
Extérieurs	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	
Départ	
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français Italien
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Paypal
Ménage	
Draps et Linge de maison	
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

Gîtes de l'Arbalète

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://gites-courtaillards-arbalete.fr

Mes recommandations

Toutes les Activités | Découvrir le Grand Autunois Morvan

OFFICE DE TOURISME DU GRAND AUTUNOIS MORVAN
WWW.AUTUN-TOURISME.COM



Restaurant Les Trois Maures

03 85 49 63 93
4 Place de la République
https://www.hotel-restaurant-trois-maur

2.1 km
COUCHES
1

Pour vos repas d'affaires, banquets, réunions, dans un cadre confortable avec salles jusqu'à 200 couverts. Possibilités de dégustations et vente de vins (caveau).



SARL Quad Vignes et Châteaux

Domaine Les Bertrands 6 Route de Chalencey
http://www.quad-vignes-chateaux.fr

2.2 km
COUCHES
1

Rendez-vous au Domaine Les Bertrands (Gîtes et chambres d'hôtes de charme, piscine...) à Couches pour un dépaysement total. À proximité du magnifique Château dit de Marguerite de Bourgogne, au cœur du vignoble Couchois et à quelques tours de roues des vignes des Côtes de Nuits ou de la Côte Chalonnaise (Mercurey, Rully...), vous aurez le choix entre 5 randonnées allant de 30 minutes à 2h30 (ou + sur demande), en quads haut de gamme biplaces ou en buggy 3 places, spécialement étudiés pour votre confort et votre sécurité. Pour découvrir cette région magnifique, vous serez accompagnés par un guide diplômé et pourrez mêler le plaisir de la balade à celui des plaisirs œnologiques et historiques. Au choix : formules "groupe" (maxi 10 personnes) ou privative "VIP", passager(s) toujours gratuit(s) sur quads ou buggy loués ! Accessible à tous : de débutants à confirmés. réunions de famille ou



Centre Équestre et Poney Club Le Sapajou

Avenue de Varennes
http://www.le-sapajou.fr/

4.4 km
SAINT-PIERRE-DE-VARENNES
2

Baptêmes à poney. A partir de 6 ans : stages durant les périodes de vacances scolaires (zone A) sur réservation. Leçons pour enfants et adultes. École de voltige. Équitation adaptée pour personnes handicapées. Pension de chevaux. Labellisé "Poney Club de France", "École d'équitation" et "Équi'handi".



La Route des Châteaux en Bourgogne du sud

57.5 km
1

Les propriétaires de quatorze châteaux de Bourgogne du sud ont créé il y a vingt ans l'association de la Route des châteaux afin de mieux faire connaître leur patrimoine chargé d'histoire et de partager leur passion pour ces lieux hors du commun, qu'ils s'attachent à garder vivants et ouverts au public. Au cœur de paysages et de jardins magnifiques, quinze châteaux, classés ou inscrits au titre des Monuments Historiques, vous proposent un florilège de l'art français et une évocation du passé historique de la Bourgogne, terre d'échanges et de culture. Les châteaux de Berzé-le-Châtel, Brancion, Cormatin, Couches, Drée, Germolles, Digoine, Pierre-de-Bresse, Rully, l'abbaye de La Ferté, Chaumont en Charolais, Pierreclos, Saint-Point et Sully font partie de la Route des châteaux en Bourgogne du Sud.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Toutes les Activités | Découvrir le Grand Autunois Morvan

OFFICE DE TOURISME DU GRAND AUTUNOIS MORVAN
WWW.AUTUN-TOURISME.COM

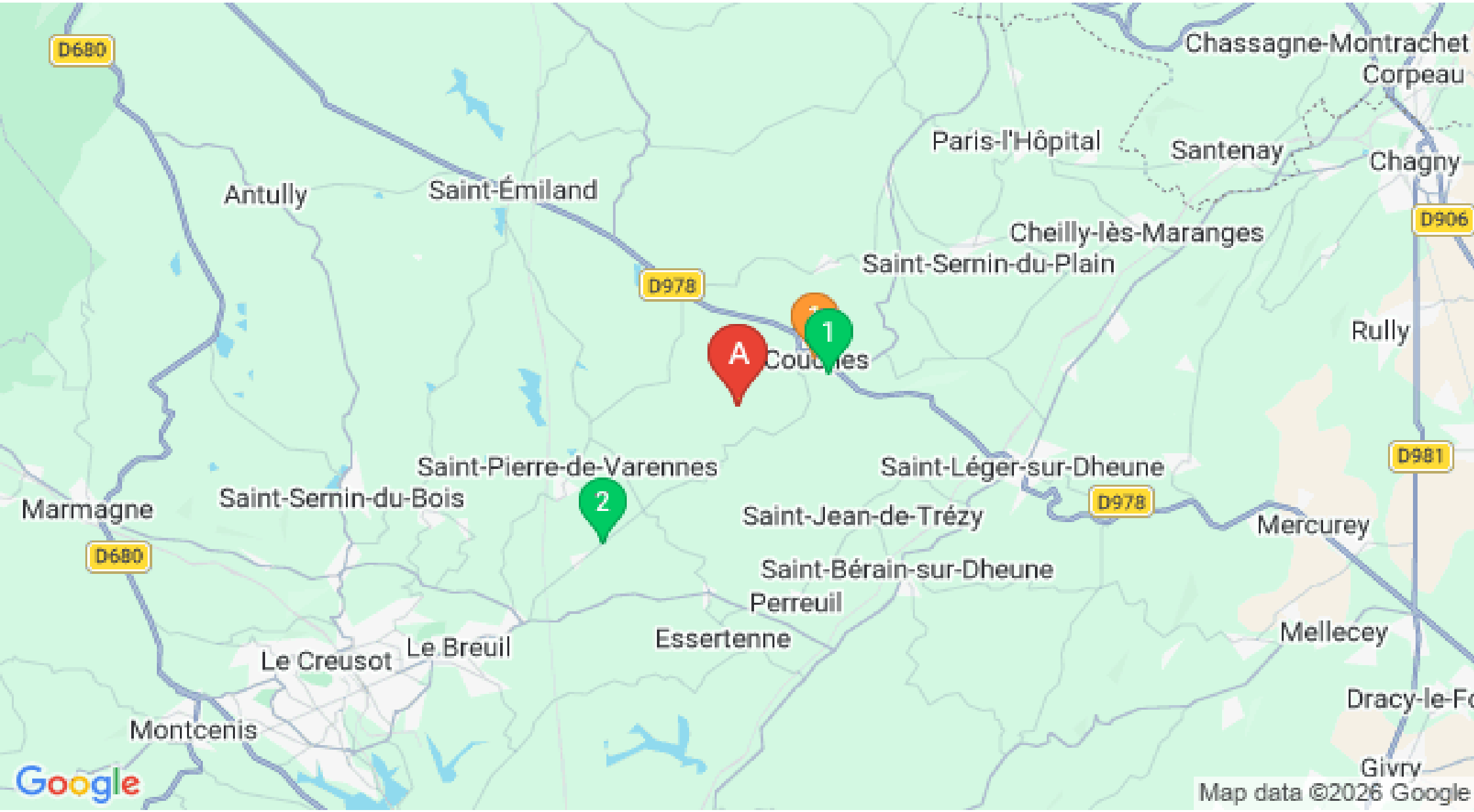


: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Toutes les Activités | Découvrir le Grand Autunois Morvan

OFFICE DE TOURISME DU GRAND AUTUNOIS MORVAN
WWW.AUTUN-TOURISME.COM



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations